

### Ordination im 13. Bezirk zu vermieten

Moderne, helle Ordinationsräume in Hietzing ab 2025 zu vermieten. Baujahr 2014, 160m<sup>2</sup> auf 2 Ebenen, EG barrierefrei, rollstuhltaugliches WC, ausreichend Stauraum im beheizten Keller, Terrassen, 1 PKW-Stellplatz. Gartenanmietung auf Wunsch. 5 min Gehweg zur Straßenbahnlinie 60. Fußbodenheizung und -kühlung, kontrollierte Wohnraumlüftung, Photovoltaik, Alarmanlage, Anfragen per Email an [doris@dr-gatterer.at](mailto:doris@dr-gatterer.at)