

Der **ORDINATION FÜR PLASTISCHE CHIRURGIE** von

DR MARKUS HANDLE, FA für Plastische Chirurgie und allg. beeid. und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger

Die wunderschönen und historischen Räumlichkeiten befinden sich am Esterhazy Park auf zwei Stockwerke eines Biedermeierhauses verteilt.

Sämtliche Räumlichkeiten der 400m² grossen Ordination sind voll klimatisiert und durch die Südausrichtung des Hauses mit Sonne durchflutet. Aktuell steht ein Teil der Räumlichkeiten, welche voll ausgestattet sind, leer. Die nach ÖQMED zertifizierte Ordination besitzt zudem einen Eingriffsraum, 2 Sekretariate, 2 Küchen, 2 WC und ein Bad mit Dusche. Zu den Annehmlichkeiten gehören ein grosse Terrasse in den privaten Innenhof und Garten. Aufgrund der Historie und Denkmalschutz kann der Behindertengerechte Zugang nur bedingt gewährt werden. Im ersten Stock befinden sich ein grosser Seminarraum und 5 Behandlungszonen sowie ein grosszügiges Wartezimmer, im zweiten Stock ein Wartebereich, Überwachung- und Ruhezone für Patienten, drei Behandlungszimmer und eine Hausinterne Physiotherapie.

Zur Vermietung kommen Teile der Ordination und der Eingriffsraum, wobei der vollausgestattete Eingriffsraum zusätzlich von Dr. Handle weiterbenützt wird. Bei den Ordinationsräumen wären diverse Nutzungsvereinbarungen möglich.

Besichtigungen können unter **01 581 8000** oder [**drhandle@purecell.at**](mailto:drhandle@purecell.at) vereinbart werden.

Beginn des Mietverhältnisses nach Rücksprache.

